

RESSOURCE OFFICIELLE • MON PROJET USA

KIT PRATIQUE CHEF DE PROJET EXPATRIÉ

Le système opérationnel et méthodique pour réussir votre installation familiale et professionnelle aux États-Unis de J-12 mois à J+30 jours.

Contenu de votre dossier :

- Module 1 : Rétroplanning Gantt et jalons critiques (12 mois)
- Module 2 : Grille de trésorerie et budget réel famille de 4 (\$37k - \$55k)
 - Module 3 : Pack de candidature locative sans Credit Score FICO
- Module 4 : Inscription scolaire (School Districts) et formulaire DH 680
 - Module 5 : Matrice des risques frontière (CBP / L-2S) et santé

La posture du chef de projet : pourquoi la rigueur garantit votre succès

S'expatrier aux États-Unis ne relève pas d'une simple aventure logistique : c'est un véritable déploiement stratégique d'entreprise, impliquant des flux financiers majeurs, des formalités juridiques strictes et la stabilité de toute votre cellule familiale.

Trop d'expatriés francophones abordent leur départ avec une vision romancée et subissent de plein fouet des frictions évitables : blocages de baux immobiliers faute de Credit Score, délais imprévus de transcription vaccinale pour l'école des enfants, surtaxes d'assurances ou erreurs de visa à l'arrivée auprès des officiers CBP.

Ce kit pratique a été conçu pour éliminer toute improvisation. Il synthétise l'expérience vécue de notre propre famille installée en Floride sous visa d'affaires (L-1 pour la dirigeante, statut L-2S pour le conjoint et scolarité de nos deux enfants en école élémentaire et crèche).

Les 3 règles d'or de l'expatrié méthodique :

- 1. L'anticipation documentaire** : Tout document administratif français (actes de naissance, diplômes, bilans) doit être apostillé et traduit par traducteur assermenté avant le départ.
- 2. Le coussin de trésorerie disponible** : Ne partez jamais avec moins de 35 000 \$ à 55 000 \$ de liquidités immédiatement mobilisables pour absorber l'absence d'historique de crédit.
- 3. La vérification stricte à la frontière** : Votre statut de travail et la légalité de votre séjour dépendent de la bonne mention portée sur votre formulaire I-94 lors du passage au poste frontière.

Module 1 : Le rétroplanning chronologique de départ

Ce calendrier détaille les actions prioritaires réparties en 4 phases chronologiques indispensables :

Phase / Échéance	Objectifs et Actions Opérationnelles Clés	Jalon Validé
Phase 1 : Cadrage J-12 à J-6 mois	• Audit de faisabilité du visa (E-2, L-1A, L-1B, O-1). • Sélection de l'avocat d'immigration et du cabinet comptable US. • Constitution des bilans de la société mère ou du business plan Matter of Ho. • Établissement du passeport biométrique valide au moins 18 mois. • Cartographie des villes et School Districts cibles.	[] Avocat briefé [] Stratégie visa arrêtée [] Budget global validé

Phase 2 : Dépôt & Juridique J-6 à J-2 mois	• Dépôt de la pétition I-129 à l'USCIS (option Premium Processing 15j). • Obtention de la Notice of Action I-797 d'approbation. • Remplissage du formulaire consulaire DS-160 pour toute la famille. • Traduction assermentée des actes de naissance et carnet de santé. • Préparation de l'entretien consulaire à l'Ambassade des USA.	☐ I-797 approuvée ☐ DS-160 soumis ☐ Visas collés
Phase 3 : Clôture France J-2 mois à J-0	• Préavis de départ du logement en France et clôture des baux. • Résiliation abonnements (énergie, télécoms, assurances, mutuelle). • Formalités CPAM et adhésion CFE ou assurance internationale expatrié. • Déclaration de transfert de résidence fiscale (modèle 2042-NR). • Vente des véhicules et organisation du déménagement international.	☐ Logement France libéré ☐ Couverture santé active ☐ Billets réservés
Phase 4 : Onboarding US J+1 à J+30 jours	• J+1 : Téléchargement et contrôle immédiat de l'I-94 officiel sur le portail CBP. • J+3 : Ouverture de ligne téléphonique mobile américaine locale. • J+5 : Signature du bail locatif avec Executive Profile. • J+10 : Dépôt dossier Social Security Administration (SSN). • J+15 : RDV pédiatre US pour Formulaire DH 680 et inscription scolaire. • J+25 : Achat et immatriculation du véhicule familial (DMV).	☐ I-94 conforme ☐ SSN demandé ☐ Enfants scolarisés ☐ Compte bancaire US

Module 2 : Grille de trésorerie et budget réel famille

Aux États-Unis, votre absence d'historique de crédit (score FICO vierge) vous impose de régler la quasi-totalité des dépenses d'installation au comptant avec des cautions majorées. Voici le tableau de projection pour une famille de 4 personnes (couple + 2 enfants) :

Poste de dépense d'installation	Fourchette basse	Fourchette haute	Justification et réalité terrain
Logement temporaire (AirBnB / Hôtel initial)	3 000 \$	5 500 \$	3 à 4 semaines nécessaires pour visiter et signer le bail final.
Caution locative majorée (Bail sans historique FICO)	7 000 \$	12 000 \$	Premier mois + dernier mois + 1 à 2 mois de garantie exigés.
Dépôts utilities (Eau, électricité FPL, internet)	400 \$	900 \$	Caution remboursable après 12 à 24 mois sans retard.
Achat véhicule(s) cash (Impossible d'emprunter sans FICO)	14 000 \$	22 000 \$	Véhicule familial d'occasion fiable chez dealer certifié.
Assurance auto (6 mois) (Permis étranger considéré novice)	1 800 \$	3 200 \$	Payable d'avance pour 6 mois. Prime réduite après permis US.
Santé initiale & pédiatre (Visites DH 680 et pharmacie)	600 \$	1 200 \$	Consultation pédiatrique pour vaccins scolaires obligatoires.
Ameublement et premier équipement (Électroménager, lits, rentrée)	4 500 \$	8 000 \$	Baux américains non meublés (cuisine équipée four/frigo).
Frais légaux & traductions (Apostilles, copies, juré)	800 \$	1 500 \$	Traductions assermentées de l'ensemble des actes civils.
Coussin de sécurité imprévus	5 000 \$	8 000 \$	Frais médicaux d'urgence ou retards de salaire initial.
TOTAL RECOMMANDÉ	37 100 \$	62 300 \$	Liquidités minimales immédiatement mobilisables

Conseil trésorerie : Évitez de convertir vos euros en une seule fois. Utilisez des plateformes multi-devises (Wise, Revolut) pour transférer vos fonds sur votre compte américain en fonction des taux de change.

Module 3 : Dossier locatif sans Credit Score

Sans score FICO, votre dossier est systématiquement rejeté par les algorithmes automatisés des grandes sociétés de gestion (Property Managers). Pour décrocher un logement de qualité, vous devez présenter un dossier papier et PDF hautement professionnel directement au propriétaire (Landlord) ou à son agent exclusif.

Structure de votre dossier « Executive Rental Profile »

Document indispensable	Format & Contenu recommandé	Impact sur le propriétaire
1. Executive Summary de la famille	Page unique A4 en anglais présentant les conjoints, les enfants, les employeurs, le visa obtenu et l'historique professionnel.	Humanise la demande et rassure sur le sérieux du profil expatrié.
2. Attestation d'emploi & revenus US	Lettre officielle sur papier à en-tête de l'employeur confirmant le poste, la nature du visa (L-1, E-2) et le salaire annuel garanti.	Prouve la solvabilité récurrente (règle des 3x le loyer mensuel).
3. Relevés bancaires certifiés en dollars	Attestation de solde d'un compte bancaire américain (ou attestation officielle de banque internationale traduite).	Démontre une épargne liquide supérieure à 6 à 12 mois de loyer.
4. Proposition de caution majorée (Escrow)	Offre écrite d'avancer 2 à 3 mois de loyer de dépôt de garantie (Security Deposit) sous séquestre légal.	Supprime le risque financier perçu par le bailleur américain.
5. Lettre de référence du bailleur précédent	Lettre traduite de votre ancien propriétaire en France certifiant l'absence d'impayé et le parfait état des lieux.	Démontre votre civisme et le soin apporté au bien loué.

Modèle d'accroche pour votre lettre de candidature :

« Dear [Landlord Name], As European corporate professionals relocating under an executive L-1 visa, we are fully aware that our recent arrival means our US Credit Score is currently building. To provide total financial peace of mind, we are offering an advance escrow deposit covering [2 or 3] months of security deposit alongside immediate proof of verified US liquid assets. »

Module 4 : Inscription scolaire et transcription médicale

Aux États-Unis, votre école publique de secteur dépend strictement de votre adresse résidentielle (School District). Aucun enfant ne peut franchir les portes d'une école américaine sans son certificat médical d'État.

Les étapes obligatoires pour l'inscription :

1. **Vérification du School District** : Consultez *GreatSchools.org* avant de signer votre bail locatif. Visez des écoles notées 7/10 minimum.
2. **Justificatifs de domicile (Proof of Residency)** : Exigez 2 pièces : le bail signé + une facture de service public (eau, FPL) ou attestation d'assurance habitation.
3. **Le Formulaire DH 680 (Floride) ou certificat d'État** : Prenez rendez-vous chez un pédiatre américain dès la première semaine. Il transcrira le carnet de santé français sur le formulaire officiel de vaccination (DTP, ROR, Hépatite B, Varicelle, etc.).
4. **Le programme ESL (English as a Second Language)** : Vos enfants passeront un test de niveau de langue bienveillant (WIDA) et bénéficieront d'un soutien quotidien intégré et gratuit.

Module 5 : Matrice des risques frontière et protocoles d'urgence

Situation à Risque	Conséquence en cas d'erreur	Protocole de Prévention Immédiat
Contrôle CBP à l'arrivée (Mention I-94 conjoint)	Si l'officier indique « L-2 » au lieu de « L-2S », le conjoint perd son droit immédiat de travailler sans permis EAD (délais 6 mois).	Vérifier sur <i>i94.cbp.dhs.gov</i> dès la sortie de l'aéroport. Si erreur, se rendre au bureau Deferred Inspection CBP pour correction immédiate.
Frais médicaux hors-réseau (Out-of-Network)	Facturation intégrale de consultations ou d'urgences sans aucun remboursement par votre assurance américaine.	Toujours vérifier sur le portail de votre assureur (Aetna, Cigna, BCBS) que le praticien et la clinique sont strictement <i>In-Network</i> .
Délai demande SSN (Social Security Number)	Dossier rejeté si vous vous présentez trop tôt à la Social Security Administration.	Attendre 10 jours ouvrés après l'entrée sur le territoire pour que vos données soient synchronisées dans le système SAVE de l'USCIS.

Besoin d'aller plus loin dans votre projet ?

Retrouvez l'intégralité de nos analyses, guides approfondis et modèles juridiques sur notre plateforme :

<https://monprojetusa.com/blog/>

Contact rédaction et accompagnement : contact@monprojetusa.com